



## Koulutus yksityisteiden osakkaille: avustuskelpoisuus, yksiköinti ja tiekunnan vuodenkierto

### Aika:

ti 26.11.2019 klo 9 – 14.45

### Paikka:

Valtuustosali, Keskustie 2 B, 01900 Nurmijärvi

### Ohjelma:

- 8.30 Ilmoittautuminen. *Mukaan mahtuu 90 ensimmäistä.*
- 9.00 Nurmijärven kunnan tervehdys
- 9.05 Tie kuntien aktivointi ja tilannekatsaus
- 9.20 Yksityisen tien avustuskelpoisuus
- lain vaatimukset
  - käytännön toimet
- 9.45 Tie kunnan perustaminen ja tie kunnan muutokset
- yksityistietoimituksessa
  - osakkaiden/tiekunnan päätöksellä
  - perustaminen, jakaminen, liittäminen, lakkauttaminen
- 10.30 Tie kunnan herättäminen vaiheittain
- koolle kutsuminen
  - 1. kokous
  - 2. kokous
- 11.00 Lounastauko (lounas omakustanteinen)
- 12.00 Kustannusten osittelu (yksiköinti)
- tie oikeus
  - periaatteet
  - peruskäsitteet
  - erityiskohteet
- 13.00 Tie kunnan vuodenkierto
- 13.30 Kahvitauko
- 13.50 Kysymykset ja keskustelua
- 14.45 Tilaisuuden päättäminen

### Tilaisuudessa luennoivat tieisännöitsijä Mika Rahja Yt isännöinti Oy:stä ja yksityistieneuvoja Niko Virtanen Nurmijärven kunnasta

Tilaisuuteen on vapaa pääsy. Ennakoilmoittautumista ei tarvita. Tilaisuus videoidaan ja on katsottavissa sekä live lähetyksenä että jälkikäteen kunnan kotisivuilta.

<https://www.nurmijarvi.fi/kuntalaisen-palvelut/maankaytto-ja-liikenne/kadut-ja-tiet/yksityistiet/>

**Tervetuloa!**



# Nurmijärvi

## Lisätietoa tarjoavat paikanpäällä:

### Tilaisuuden käytännön järjestelyt:

Aino Angervuori  
aino.angervuori@nurmijarvi.fi  
040 317 4356

### Kouluttaja:

Mika Rahja

### Yksityistieasioista kunnassa vastaavat:

Niko Virtanen  
yksityistieneuvoja  
niko.virtanen@nurmijarvi.fi  
040 317 2351  
tavattavissa torstaisin ja perjantaisin

Riku Hellgren  
kiinteistöinsinööri  
riku.hellgren@nurmijarvi.fi  
040 317 2357

Jyrki Meronen  
kunnallistekniikan päällikkö  
jyrki.meronen@nurmijarvi.fi  
040 317 2304



NURMIJÄRVI

# Tiekuntien tilanne

Niko Virtanen

26.11.2019



Nurmijärvi – positiivinen ilmiö

# Tilanne nyt tiekunnissa

- Hoitosopimukset irtisanottu 1.1.2019
- Irtisanottuja yksityisteitä 116 kpl n. 160km
- Uudistuksen jälkeen tiekuntia 206 kpl
- Tiekunnat jakautuneet tasaisesti ympäri kunnan aluetta



# Tilanne tiekunnissa nyt

- 80 tiekuntaa ollut yhteydessä
- 33 kpl unessa (meidän tietojen mukaan)
- 15 kpl kokoustanut ainakin yhden kerran (meidän tiedon mukaan)
- Sovittuja kokousaikoja on paljon

Nyt olisi viimeinen aika herätä, koska tiekunnan kokous saa lainvoiman vasta 3kk kokouksen jälkeen.

Tänään jos on aloituskokous, niin toinen kokous missä yksikkölaskelma hyväksytään on lainvoimainen aikaisintaan 6kk ja 2viikon kuluttua.



# Nukkuvan tiekunnan herättäminen

- Lupa Uudenmaan Ely- keskukselta
- Lupaa vastaan saa osakastiedot kunnalta
- Kokouskutsun lähettäminen osakkaille joiden osoitetiedot on tiekunnan tiedossa (Posti)
  - 2kk – 2vko
- Kokouksen tarkoituksena saada tielle toimielin
  - 3 – 5 henkinen hoitokunta tai toimitsijamies (max neljäksi vuodeksi) Muistakaa sijaiset
- Yksimieliset päätökset (ei voimassa olevaa yksikkölaskelmaa)
- Mahdolliset toimitsijamiestarjoukset etukäteen
- <https://www.nurmijarvi.fi/kuntalaisen-palvelut/maankaytto-ja-liikenne/kadut-ja-tiet/yksityistiet/>



## Hakemus oikeudesta kutsua tiekunnan kokous koolle

Minä **OMA NIMI, tiekunta** tien osakkaana haen oikeutta kutsua koolle tiekunnan kokous.

Minulla olevan tiedon mukaan tiekunta ei ole kokoontunut yli neljään vuoteen, joten tiekunnassa ei ole laillista toimielintä, joka voisi kokouksen koolle kutsua.

Tiekunnan KTJ tunnus: **XXXXX**



Oma kiinteistötunnus ja omistusosuus kiinteistöstä

**XXXXXXXXXXXX**

**Liitteenä kiinteistön muiden omistajien valtakirjat ja omistusosuudet**

Aika ja paikka

Allekirjoitus



# Ilmoitukset

- Kokouksen jälkeen
  - Tiekunnan tiedot MML yksityistierekisteriin
    - [https://www.maanmittauslaitos.fi/lomakkeet/tiekunnan\\_yhteystiedot](https://www.maanmittauslaitos.fi/lomakkeet/tiekunnan_yhteystiedot)
  - Tien tiedot Digiroad järjestelmään (Väylä)
    - <https://julkinen.vayla.fi/yksityistie/>
  - Ilmoitus kunnalle tiekunnan kokouksesta
    - [niko.virtanen@nurmijarvi.fi](mailto:niko.virtanen@nurmijarvi.fi)
    - [Ymp.kirjaamo@nurmijarvi.fi](mailto:Ymp.kirjaamo@nurmijarvi.fi)





# Hyödyllisiä linkkejä

- <https://www.nurmijarvi.fi/kuntalaisen-palvelut/maankaytto-ja-liikenne/kadut-ja-tiet/yksityistiet/>
- <https://www.maanimittauslaitos.fi/huoneistot-ja-kiinteistot/kiinteistot-ja-kiinteistokauppa/yksityistien-hoito-ja-yllapito>
- <https://vayla.fi/avoindata/digiroad/yksityistietietojen-lisaaminen-digiroadiin#.Xc6NpkYzaUk>
- <https://www.tieyhdistys.fi/>



# Kiitos



# Korjausvelka

Merkittävimpien yksityisteiden korjausvelan suuruudeksi on arvioitu n. 400-450 M€.

Tästä siltojen osuus on n. 150 M€

Yksityisteiden korjausvelka on uhka mm. raakapuun kuljetuksille.

Kuinka monta puutavararekkaa päivässä lähtee yksityisteiltä?



26.11.2019

Kuvan oikeudet Maastomestari Oy, lupa 17.11.2019



26.11.2019

copyright Yt isännöinti Oy

## Kolme rahoituskanavaa

### 1. Valtionavustus

- ensisijaisesti tien parantamiseen (sillat, kuivatus ja kantavuus)
- erityiskohteet (lautat, purettavat sillat, jäätiet)

### 2. Kuntien avustukset

- lähes kaikki kunnat avustavat yksityisteitä
- yleensä avustetaan kunnossapitoa, usein myös parantamista
- avustuksena joko työtä tai rahaa, myös sekamalleja
- avustusjärjestelmät monenkirjavia

### 3. Kemera avustukset

- metsäteille

## Valtion avustukset 83§

- ei enää vaatimusta vakituisen asutuksen pääsytiestä vähintään 1 km:n matkalla
- avustusta myös neuvontaan
- **Avustuksen myöntämisen edellytyksenä on**
- tielle on perustettu tiekunta
- tiekunnan yhteystiedot ovat ajan tasalla yksityistierekisterissä
- tien tiedot ovat ajan tasalla tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä 50§ mukaisesti

## Kunnan avustukset 84§

- kunta voi edelleen avustaa yksityisteitä
- **Avustuksen myöntämisen edellytyksenä on**
- tielle on perustettu tiekunta
- tiekunnan yhteystiedot ovat ajan tasalla yksityistierekisterissä
- tien tiedot ovat ajan tasalla tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä 50§ mukaisesti
- ulkopuolisten käyttöä ei saa estää



# Kunnan avustukset

Koska kunnan avustaminen yksityisteillä on vapaaehtoista, niin sillä on mahdollisuus asettaa myös muita ehtoja avustukselle.

Avustuksen myöntäjän tulee selvittää hakijan kelpoisuus.

Avustusehdot ovat merkittävässä roolissa kannustettaessa tiekuntia aktiiviseen toimintaan.

# Tie avustuskelpoiseksi

Tiekunnan perustaminen jos tiellä ei ole sellaista.

Tiekunnan herättäminen jos nukahtanut.

Ilmoitukset MML ja Digiroad.

Selvitys avustuksen tarpeesta. (parantamishankkeet)

Kuntakohtaisten erityisvaatimusten selvittäminen.

Päätös avustuksen hakemisesta tiekunnan kokouksessa.

# YKSITYISTEISTÄ HUOLEHTIVAT TAVALLISET SUOMALAISET



Tilastolähteet: Tieyhdistys, Digiroad, Luke

Infografiikka ja taitto:  
Infograafikko Joel Kanerva

Kuvan lähde: Suomen Tieyhdistys

# Yksityistietoimituksessa

Mikäli tieoikeudesta on epäselvyyttä niin tiekunta voidaan perustaa vain yksityistietoimituksessa.

Samoin jos perustamisen tarpeellisuudesta on osakkaiden kesken erimielisyyttä.

Asioista kannattaa, mikäli mahdollista, sopia etukäteen. Tällä voidaan vaikuttaa toimituskustannuksiin.

Haetaan Maanmittauslaitokselta. ([linkki MML](#))

## Yksityistielle (lain määritelmä)

Yksityistiellä tarkoitetaan sellaista ensisijaisesti yksityistä liikennetarvetta palvelevaa tieliikenteen väylää, johon rasiitteena kohdistuu vähintään yhden kiinteistön hyväksi tieoikeus. ([piirros](#))

Tieoikeuksien olemassa oloa voi selvittää Maanmittauslaitokselta.

Perustamista varten kutsutaan koolle perustamiskokous.

Kokoukseen on kutsuttava kaikki tieosakkaat, noudattaen 61§:n säännöksiä.

Osakkaat selviävät (periaatteessa) MML:n yksityistierekisteriotteelta, mikäli tieoikeus on saanut käyttöoikeusyksikön tunnuksen. Näissäkin on ollut puutteita, joten varmintä on kutsua kaikki ne jotka tietä käyttävät kiinteistölleen kulkemiseen.

Päätökset perustamiskokouksessa tehdään yksimielisesti?

Perustettavalle tiekunnalle valitaan toimielin, joko toimitsijamies tai hoitokunta.

Kun tiekunta perustetaan, yksityistielle annetaan nimi. Tämä tarvitaan tien merkitsemiseksi kiinteistörekisteriin, eikä sillä ole vaikutusta kunnan ylläpitämään osoitejärjestelmään.

Mikäli tiekunnalle on tarkoitus laatia säännöt ne tuodaan hyväksyttäväksi.

Yksityistielaki ei mainitse mitään tieyksiköiden vahvistamisesta perustamiskokouksessa. Suositeltavaa on kuitenkin että ne vahvistetaan täällä.

Tiekunnan perustamisesta on ilmoitettava kiinteistörekisterin pitäjälle.

Tiekunta syntyy kun siitä on tehty merkintä kiinteistötietojärjestelmään.

Muutoksenhakumahdollisuudesta säädetään 64§ ja 65§.

# Tiekuntaan kohdistuvat muutokset

- Yksityistietoimituksessa
- Kiinteistörekisterin pitäjän päätöksellä
- Tieosakkaiden keskinäisellä päätöksellä



# Tiekuntien yhdistäminen

Tiekuntien yhdistäminen voi joskus olla tarkoituksenmukaista. Usean tiekunnan järjestämä hallinto saadaan koottua yhteen. Tiekuntien yhdistäminen voi myös parantaa tien avustettavuutta.

Asian valmistelevat yhdistyvien tiekuntien toimielimet yhdessä.

Yhdistymispäätös tehdään samansisältöisenä kaikissa tiekunnissa. Luontevaa olisi jos yksi tiekunta olisi ns. emätiekunta johon muut yhdistyvät.

Päätöksessä tulee mainita milloin yhdistäminen astuu voimaan.

Samoin tulee päättää nimestä, varojen käytöstä sekä yksikkölaskelman vahvistamisesta uudelle tiekunnalle.

Valtion kunnille myöntämät yksityistieavustukset (80- ja 90 luvulla) ovat saattaneet ohjata kuntia yhdistelemään tiekuntia avustuksen maksimoimiseksi. Valtionavustuksen loppuminen 1990-luvun alun suureen lamaan ja sen jälkeen tapahtuneet muutokset kuntien avustusjärjestelmissä ajavat tiekuntia tarkastelemaan tiestönsä ulottuvuuden tarkoituksenmukaisuutta.

Mikäli tiekunta koostuu useista fyysisesti erillään olevista teistä, voi päätöksenteko tiekunnan kokouksessa olla haastavaa. Samoin mikäli tiekunnan tiehen kuuluu kunnoltaan ja käyttötarkoitukseltaan hyvin erilaisia teitä.

# Tiekunnan jakaminen

Asiasta päätetään tiekunnan kokouksessa.

Asian valmistelee tiekunnan toimielin.

Enemmistöpäätös, huom. 63§, 4. mom.

Päätöksessä tulee mainita milloin jakautuminen astuu voimaan.

Samoin tulee päättää uusien teiden nimistä, varojen jakamisesta sekä yksikkölaskelman vahvistamisesta uusille tiekunnille. (yksi päätös)

## Tien tai tienosan liittäminen

Yksityistien vaikutusalueelle on voinut vuosikymmenten saatossa syntyä laajojakin asuinalueita, joille johtavia teitä ei ole liitetty tiekunnan tiehen. Mikäli tiekunnan osakkaiden enemmistö on sitä mieltä, niin tällaisia teitä tai niiden osia voidaan liittää tiekunnan tiehen. Tiekuunnalla ei ole kuitenkaan velvollisuutta ottaa vastaan liitettävää tietä.

Tiekunnan tiehen voidaan liittää vain määritelmän mukaista yksityistietä.

”Yksityistiellä tarkoitetaan sellaista ensisijaisesti yksityistä liikennetarvetta palvelevaa tieliikenteen väylää, johon rasiitteena kohdistuu vähintään yhden kiinteistön hyväksi tieoikeus.”

## Tiekunnan lakkauttaminen

Olosuhteiden tai tilojen omistussuhteiden muuttuessa, tiekunnan lakkauttaminenkin voi joskus olla tienpidon kannalta tarkoituksenmukaista. Tiekunnan jakautuessa useammaksi, voi jonkun tiekunnan osalta tarkasteltavaksi tulla lakkauttaminen.

Mikäli kiinteistöjen omistussuhteiden muuttumisen seurauksena tiekunnan osakkaiden lukumäärä on vähentynyt merkittävästi ja jäljellä olevien mielestä asioista pystytään sopimaan, voi tiekunnan lakkauttaminen olla hyvinkin perusteltua.

# Tiekunnan lakkauttaminen

Toimielin valmistelee.

Tiekunnan kokouksen enemmistöpäätös.

Ilmoitus ja viimeisin yksikkölaskelma kiinteistörekisterinpitäjälle.

Laissa ei kirjausta velkojen suorittamisesta tai varojen palauttamisesta.

(vrt. 358/1962)

# Nukkuva tiekunta

Tiekunnan kokousta ei ole pidetty viimeisen viiden vuoden aikana, jolloin toimielimen toimikausi on päättynyt.

Joku tieosakkaista hakee Ely-keskukselta lupaa kutsua tiekunnan kokous koolle. ([Säädösmuutos valmisteilla](#))

Kokous kutsutaan koolle 61§:n mukaisesti.  
Kutsu lähetetään viimeisimmän tiekunnan kokouksen osakasluettelon mukaan tieosakkaina olleille.

Jos ei muuta tietoa, niin tiekunnan perustamisasiakirjojen mukaisille osakkaille.

Perustamisasiakirjat Maanmittauslaitokselta tai ao. kunnasta.

# Tiekunnan herättäminen

Vuosikymmeniä nukkuneessa tiekunnassa tienkäyttäjiä voi olla huomattavasti enemmän kuin voimassa olevassa osakasluettelossa.

Päätöksentekoon oikeutettuja on usein huomattavan vähän, jolloin ensimmäisessä kokouksessa ei tehdä kuin aivan välttämättömimmät päätökset.

Toimielimen valinta ja päätös yksikköjaon toimittamisesta uudelleen. ([Kutsu](#))

Uusi valittu toimielin jatkaa tiekunnan kampeamista jaloilleen.

Muutoksenhaku aika tiekunnan kokouksen päätöksiin 3 kk.



# Tiekunnan herättäminen

Ensimmäisen kokouksen jälkeen hoitokunta pitää järjestäytymiskokouksen, mikäli ei ole järjestäytynyt jo tiekunnan kokouksen päätöksellä.

Ilmoitus MML.

Ilmoitus, mikäli mahdollista, Digiroad.

Muutoksenhaku-aika tiekunnan kokouksen päätöksiin 3 kk.

# Tiekunnan herättäminen

**Toiseen kokoukseen** kutsutaan kaikkien yksikkölaskelmassa mainittujen kiinteistöjen omistajat ja muut tieoikeuden saavat tahot.

Tähän kokoukseen asialistalle tulee vain uuden yksikköjaon vahvistaminen.

Tiekunnan päätöksentekokyky on edelleen huono, äänestystilanteessa päätöksentekoon ovat oikeutettuja vain viimeisimpään lainvoimaiseen tieyksikkölaskelmaan merkityt tieosakkaat.

Uusi yksikkölaskelma kannattaa laatia siten, että laadinnan perusteet ovat selkeät ja että tulkinnoille jää mahdollisimman vähän tilaa.

Tavoitteena on tiekunnan kokouksen yksimielinen hyväksyntä.

# Tiekunnan herättäminen

Kun yksikköjako on lainvoimaistunut niin voidaan pitää seuraava kokous.

Nyt tiekunta voi tehdä enemmistöpäätöksiä turvallisesti.

Yksikkö- ja osakasluettelon ajan tasalla pitäminen edellyttää tiekunnan kokoustamista säännöllisesti. Asutuksen pääsytiät 1-2 vuoden välein, metsätiet 2-4 vuoden välein.

Tiekunta ei saa mistään muualta tietoa omistajan muutoksista kuin tieosakkaan ilmoituksella.

Ilmoitusvelvollisuus on myös kirjattu lakiin.

# Tienpitovelvollisuus

YksTI 34 § 1. mom

Yksityistiehen tieoikeuden saanut on velvollinen tieosakkaana osuutensa mukaan osallistumaan kyseisen yksityistien tienpitoon.

Tienpitovelvollisuus alkaa, kun tieoikeus perustetaan ja päättyy, kun tieoikeus lakkaa.

# Tienpitovelvollisuus

YksTI 35 § 1. mom

Tienpitovelvollisuus ja siitä aiheutuvat kustannukset jaetaan tieosakkaiden kesken tieyksikköjen perusteella. Tieyksiköt vahvistetaan tieosakkaiden kesken tieyksikkölaskelmassa.

Tienpitovelvollisuus jaetaan ja tieyksiköt lasketaan tieosakkaiden kesken sen hyödyn mukaan, jonka tien kullekin osakkaalle katsotaan tuottavan.

# Tienpitovelvollisuus

YksTI 35 § 3 mom

Tienpitovelvolliselle tieosakkaalle on määrättävä tieyksiköt vahvistamalla tarpeelliset tieyksikkölaskelman muutokset, kun annetaan tieoikeus ennestään olevaan tiehen.

Jos tila, jolla on oikeus tiehen, on ositettu, on uusille tiloille samoin määrättävä tieyksiköt, mikäli nämä ovat osittamisessa saaneet tieoikeuden.

”Yksityistien kunnossapito- ja rakentamiskustannusten osittelu on arviointitehtävä, jonka perustaksi voidaan antaa vain keskimääräisiä normeja sekä suuntaa antavia ohjeita. Niitä on siten yksittäistapauksissa sovellettava harkintaa käyttäen ja arvioitavan kohteen olosuhteet huomioon ottaen. Peruslähtökohtana on osakkaan omistaman kiinteistön todellinen käyttö. Lopputuloksen kannalta on kuitenkin tärkeintä, että määritettävät yksiköt saadaan toisiinsa nähden oikeisiin mittasuhteisiin.”

(Lainaus maanmittauslaitoksen julkaisusta nro 92)

# Tieyksiköinti

Ei yhtä oikeaa menetelmää tehdä.

MML:n uusi suositus, julkaisu 117.

Yksiköintisuositusten kokonaisuudistus tekeillä.

Uusi lainsäädäntö ei edellytä välitöntä muutosta tiekunnan yksiköintiin.



# Yksikkölaskelma

Tiekunnan tärkein omassa hoidossa oleva asiakirja.

Hoitokunnan (tärkein) tehtävä on huolehtia yksikkölaskelman ja osakasluettelon pitämisestä ajan tasalla.

On luettelo tieoikeuden saaneista kiinteistöistä ja muista tahoista.

Tiekunnan kokouksessa äänestysluettelon laadinnan perusta.

Maksuunpanoluettelon laadinnan toinen kulmakivi.

# Tieyksiköinti

Laadinnan perusteet kirjallisena.

Liitekartta.

Laskelma sähköisessä, muokattavassa muodossa.

Perusteet sovitaan yhdessä toimielimen kanssa.

Muutenkin yhteistyössä toimielimen kanssa.

Lopputarkastus ennen tiekunnan kokousta.

Tiekunnan kokouksessa toimielimen esitys.

Perustellut muutokset tehdään.

Tavoitteena yksimielinen hyväksyntä. (ei pakollinen)

# Peruskäsitteitä

**Tonnikilometri** on tieyksikkömäärän yksikkö ja saadaan vuotuisen liikenteen painon ja käytetyn tiepituuden tulona.

**Painoluku** ilmaisee kunkin liikennelajin vuodessa aiheuttaman liikennemäärän tonneina.

**Tienkäyttömatka** on sen matkan pituus, joka tehdään tiekunnan tietä kiinteistölle kuljettaessa. ([kartta](#))

## Yleisimpiä painolukuja

<b>ULA</b> , asuinkiinteistön ulkoinen liikenne	<b>1100 t</b>
<b>ULL</b> , lomakiinteistön ulkoinen liikenne	<b>200-900 t</b>
Rakentamattomat edellisissä	<b>30t</b>
<b>ULM</b> , maatalouden talouskeskus	<b>1100 t</b>
<b>ULMA</b> , maidonkuljetus	<b>4320 t -</b>
<b>MEL</b> , metsäliikenne	<b>2-14 t/ha</b>
<b>ULV</b> , viljelmän ulkoinen liikenne	<b>25-75 t/ha</b>
<b>SLV</b> , viljelmän sisäinen liikenne	<b>50-100 t/ha</b>
<b>EL</b> , erityisliikenne	<b>todelliset ajoneuvopainot</b>

[Mallilaskelma](#)

# Erityisliikenne

Erityisliikennettä ovat kaikki muu kuin tavanomaisesta asumisesta tai maa- ja metsätaloudesta aiheutuva liikenne, kuten esimerkiksi;

- kuljetusyritys, lähtö pihasta
- asiakkaiden liikenne
- muu yritystoiminta
- koulut, päiväkodit
- liikuntapaikat

# Erityisliikenteen laskeminen

Erityisliikenteen laskeminen aloitetaan selvittämällä kaikki kohteeseen tapahtuva liikennöinti. Esimerkkinä tässä on pieni kyläkoulu.

- opettajien liikenne
- koulukuljetukset
- ruuan tuonti ja astioiden haku
- jäte-, polttoaine ja huoltokuljetukset
- iltakäyttö

# Erityisliikenteen laskeminen

Tämän jälkeen selvitetään liikennemäärät

- opettajien liikenne 190 kp, 2 opettajaa tulee autolla
- koulukuljetukset 190 kp pikkubussi 2x aamulla ja 2 x illalla
- ruuan tuonti ja astioiden haku 190 kp pakettiautolla 1x molempia
- jäte-, polttoaine ja huoltokuljetukset 2 x viikossa 42 viikkoa
- iltakäyttö kudontapiiri 1 x vko 3 autoa 42 viikkoa

# Erityisliikenteen laskeminen

Ja sitten vain lasketaan

- opettajien liikenne 190 kp, 2 opettajaa tulee autolla  
 $190 \times 2 \times 2 \times 1t = 760 t$
- koulukuljetukset 190 kp pikkubussi 2x aamulla ja 2 x illalla  
 $190 \times 4 \times 2 \times 6t = 9120 t$
- ruuan tuonti ja astioiden haku 190 kp pakettiautolla 1x molempia  
 $190 \times 2 \times 2 \times 2t = 1520 t$
- jäte-, polttoaine ja huoltokuljetukset 2 x viikossa 40 viikkoa  
 $40 \times 2 \times 2 \times 12t = 1920 t$
- iltakäyttö kudontapiiri 1 x vko 3 autoa 42 viikkoa  
 $42 \times 3 \times 2 \times 1t = 252 t$



# Erityisliikenteen laskeminen

Ja lopuksi kaikki yhteen

- $190 \times 2 \times 2 \times 1t = 760 t$
- $190 \times 4 \times 2 \times 6t = 9120 t$
- $190 \times 2 \times 2 \times 2t = 1520 t$
- $40 \times 2 \times 2 \times 12t = 1920 t$
- $42 \times 3 \times 2 \times 1t = 252t$

Yhteensä  $13\,572t \times \text{tienkäyttömatka } 0,2 \text{ km} = 2714 \text{ tkm}$

Tarvittaessa harkitaan yksikkömäärän kohtuullistamista.

# Vuodenkierto

Tiekunnan toimielin vastaa tiekunnan päivittäisestä toiminnasta.

Seuraavaan on koottu suuntaa antavaa kuukausittaista tehtävälustausta tiekunnalle, jolla on hoidossa sorapintainen yksityistie.

Tammikuun pakkasilla on hyvää aikaa tehdä toimistotöitä. Urakoitsijoita muistutellaan lähettämään loppuvuoden töistä laskut jotta saadaan kirjanpito sekä tilinpäätös valmiiksi ja kohdennettua kulut syntyvuodelle. Hitaimpia laskuttajia kiirehditään laskuttamaan menneen kesän hoitotyöt.

Ulkona seurataan talvihoidon urakoitsijan toimia ja annetaan tarvittaessa ohjeita työn suorittamiseksi. Mikäli laskutus perustuu tehtyyn työsuoritteeseen, niin niistä pidetään kirjaa.

Helmikuun alkuun mennessä viimeisetkin menneen vuoden laskut on maksettu ja tilinpäätös saatu valmiiksi. Hoitokunta kokoontuu valmistelemaan tiekunnan vuosikokousta. Mikäli tiekunnan kokous on valinnut tilityksen tarkastajat, niin tilimappi viedään heille.

Ulkona seurataan talvihoidon urakoitsijan toimia ja annetaan tarvittaessa ohjeita työn suorittamiseksi. Mikäli laskutus perustuu tehtyyn työsuoritteeseen, niin niistä pidetään kirjaa.

Tiekunnan kokous pidetään tässä tiekunnassa maaliskuussa. Kunnan avustusta tulee hakea huhtikuun loppuun mennessä, joten hakemuksen tekemiseen jää hyvin aikaa. Toimielinkin meni tiekunnan kokouksessa vaihtoon, joten uusilla toimijoilla on hyvin aikaa perehtyä hakemukseen. Hoitokunnan pj muistaa ilmoittaa muuttuneet yhteystiedot MML:lle.

Maaliskuun aurinko alkaa hiljalleen lämmittämään, jolloin aurausvalleista alkaa iltapäivisin valua sulamisvesiä tielle. Tämä on tienpitäjälle merkki tilata urakoitsijalta vallinkaato, mikäli se ei sisälly sopimukseen.

Huhtikuu on monessa kunnassa avustuksen hakemisen kuukausi. Toimielin laatii hakemuksen tarvittavine liitteineen. Hakemuksen jättämisestä on hyvä tehdä merkintä itselle muistiin.

Mikäli tiellä on keväällisiä kantavuusongelmia niin tien käytön rajoittaminen tulee ajankohtaiseksi viimeistään huhtikuussa, varhaisena keväänä jopa maaliskuun loppupuolella. Toimielin tekee päätöksen mahdollisesta tien painorajoittamisesta, asettaa tarvittavat liikennemerkkit sekä kirjaa ylös merkkien asettamisen päivämäärän. Rumpujen tarkastus ja tarvittaessa sulatuksen tilaaminen on myös ajankohtaista.

Tiekunnan kokouksessa päätettiin tiemaksujen erääntymispäiväksi 29.5. Niinpä tielaskut laitetaan postiin pari-kolme viikkoa ennen tätä. Kunnastakin tuli tieto että tiekunnalle on myönnetty tienpidon avustusta.

Toukokuussa touhua riittää myös tiellä. Tien varteen unohtuneet aurausviitat kerätään kiireesti pois kevättöiden alta. Roudan sulamista seurataan ja painorajoituksen purkamisesta tehdään päätös. Tässä ei kannata hätäillä vaan maltti on valttia. Mikäli tie ei kestäkään vielä liikennöintiä niin painorajoitus saatetaan uudelleen voimaan. Ojaston tarkastamiseen toukokuu on parasta aikaa, kuivatuspuutteet löytyvät helposti.

Kesäkuussa tehdään tiemaksujen tilittymisen seuranta ja tarvittaessa laitetaan muistutuslaskut tiekunnan kokouksen päätöksen mukaan.

Viimeistään kesäkuussa mutta, keväästä ja tien sijainnista riippuen, usein jo toukokuussa on tien kevätlanauksen aika. Lanaus tehdään vasta roudan sulattua, mutta niin että tiessä on kosteutta.

Muokkausta vältetään ennen runsasta vesisadetta ja sateen aikana.

Mikäli tiestä on muoto karannut, niin muokkaustavaksi valitaan höyläys.

Muokkauksen jälkeen ajetaan suunnitellut kulutuskerroksen materiaalit, tasataan murskelisäykset ja levitetään pölynsidontamateriaali.



# Heinäkuu

Heinäkuu on toimiston lomakuukausi.

Heinäkuu on heinänteon aikaa, samoin tiellä tarvitaan niittokonetta tienvarsien puhdistukseen. Mikäli edellisestä niitosta on kulunut jo enemmän aikaa ja kasvustossa esiintyy myös puuvartisia kasveja, niin työvälineeksi valitaan murskaava ja tarvittaessa ulkoluiskalle ulottuva kone.

Jos tiellä on silta, niin kesäkuussa tekemättä jääneen kannen puhdistamisen aika on nyt.

Keskellä parasta kesää toimielimen katse on jo suuntautunut talveen, tulee se tänäkin vuonna. Mikäli talvikunnossapidon sopimus on katkolla, niin nyt on aika valmistella kilpailutuksen dokumentit. Tässä hyödynnetään edellisten talvien ja sopimusten kokemuksia.

Mikäli kesä on tuonut tullessaan soratielle runsaasti kuoppaisuutta niin elokuussa tie voidaan jo tarvittaessa lanata. Lanaus hautaa ajjetun pölynsidontamateriaalin, mutta lisääntyvä ilmankosteus riittää usein sitomaan kulutuskerroksen. Mikäli kuoppaisuutta on vähäisessä määrin, niin vanha kunnan käsipaikkaus on edelleen käyttökelpoinen menetelmä.

Hoitokunta kokoontuu valitsemaan talvihoidon urakoitsijan tulevalle tai useammalle talvelle, saapuneiden tarjousten joukosta. Hyvä tapa on ilmoittaa valinnasta myös niille tarjoajille, jotka eivät tulleet valituiksi.

Syyskuussa on aika tehdä tielle pinnan tasaus talvikauden tarpeeksi. Toimenpiteellä varmistetaan että syksyn sadevedet ja ensi kevään sulamisvedet eivät jää kerääntymään jo valmiisiin kuoppiin. Mikäli tiellä on vain yksittäisiä kuoppia, niin käsipaikkaus riittää.

Aurausviitat hankitaan hyvissä ajoin, joko metsästä tai kaupasta.

Mikäli vielä lokakuussa on maksamattomia tiemaksuja ja niistä on kokouksen päätöksen mukaisesti huomauteltu, niin viimeistään nyt laitetaan vireille saamisen ulosottohakemus.

Mikäli syksy on ollut sateinen ja tiehen on tullut urautumia tai merkittävää reikiintymistä niin vielä ehtii tehdä pinnan tasauksen. Mikäli tien kuivatus ei ole kunnossa ja runsaan vesisateen yhteyteen ajoittuu paljon raskasta liikennettä, niin edessä saattaa olla jopa liikenteen rajoittaminen. Aurasviitat laitetaan paikoilleen mieluiten juuri ennen pakkasia. Näin voidaan hieman vähentää nuorempien tienhoitajien kiinnostusta aurasviittojen ennenaikaiseen keräämiseen.

Talven tuloakin varmemmat Liisan liukkaat ja Kaisan kaljamat testaavat tiekunnan ja urakoitsijan valmiuden liukkaudentorjuntaan. Vanhan lain aikaan tiekunta saattoi tehdä päätöksen että tietä ei hiekoiteta, mutta nykyisessä lainsäädännössä kirjaukset poikkeavat merkittävästi. Tässä tiekunnassa ei ole halukkuutta lähteä hakemaan asiaan oikeuden tulkintaa, vaan erityinen liukkaus torjutaan. Näin myös tulevien tienhoitajien on turvallista taittaa päivittäinen koulutiensä.

Tiekunnan vuodenkierto lähenee loppuaan. Tienpitäjä katselee myhäillen vuoden aikaansaannoksia. Tie on mainiossa kunnossa ja osakkaat tyytyväisiä tienpitoon. Pihoihin syttyvät jouluvalot maalaavat lumiseen maisemaan toinen toistaan upeampia taideteoksia myös yksityisen tien kulkijan iloksi.

Vielä soitto auraajalle, hyvän joulun toivotukset ja muistutus aatolle luvatasta lumipyrystä. Että tie on varmasti auki joulupukin tulla.