

Vastaanottaja  
**Nurmijärven kunta**

Asiakirjatyyppi  
**Yleissuunnitelma**

Päivämäärä  
**27.11.2018**

Viite  
**1510019205**

# **NURMIJÄRVEN KUNTA**

## **HEINOJAN KUNNALLISTEK-**

## **NIIKAN YLEISSUUNNITTELU**



**NURMIJÄRVEN KUNTA  
HEINOJAN KUNNALLISTEKNIIKAN  
YLEISSUUNNITTELU**

Päivämäärä **27.11.2018**  
Laatija **I.Taipale**  
Hyväksyjä **K. Mönkäre**  
Kuvaus **Yleissuunnitelma**

Viite **1510019205**

## SISÄLTÖ

<b>1.</b>	<b>JOHDANTO</b>	<b>1</b>
<b>2.</b>	<b>LÄHTÖKOHDAT</b>	<b>1</b>
2.1	Sijainti	1
2.2	Kaavoitus	1
2.3	Suunnittelualueen kuvaus	2
2.3.1	Korkeusasema ja maaperä	2
2.3.2	Nykyiset kadut	2
2.3.3	Nykyinen kunnallistekniikka	3
<b>3.</b>	<b>KUNNALLISTEKNIIKAN YLEISSUUNNITELMA</b>	<b>3</b>
3.1	Liikenne	3
3.2	Kevyt liikenne	3
3.3	Joukkoliikenne	4
3.4	Kadut	4
3.4.1	Heinojantie	4
3.4.2	Heinojankaari	5
3.4.3	Kattilamäentie	5
3.4.4	Hiidentie	5
3.4.5	Saarikoskentie	5
3.4.6	Tonttikadut	5
3.4.7	Puistoraitti	6
3.5	Hulevedet ja kuivatus	6
3.6	Jätevesiviemärit	6
3.7	Jätevesipumppaanot	6
3.8	Vesijohdot	6
<b>4.</b>	<b>JATKOTOIMENPITEET</b>	<b>6</b>

## LIITTEET

- Liite 1. Katujen asemapiirustus
- Liite 2. Katujen pituusleikkaukset
- Liite 3. Katujen tyyppipoikkileikkaukset
- Liite 4. Vesihuollon yleissuunnitelma
- Liite 5. Hulevesien hallinnan yleissuunnitelma

## 1. JOHDANTO

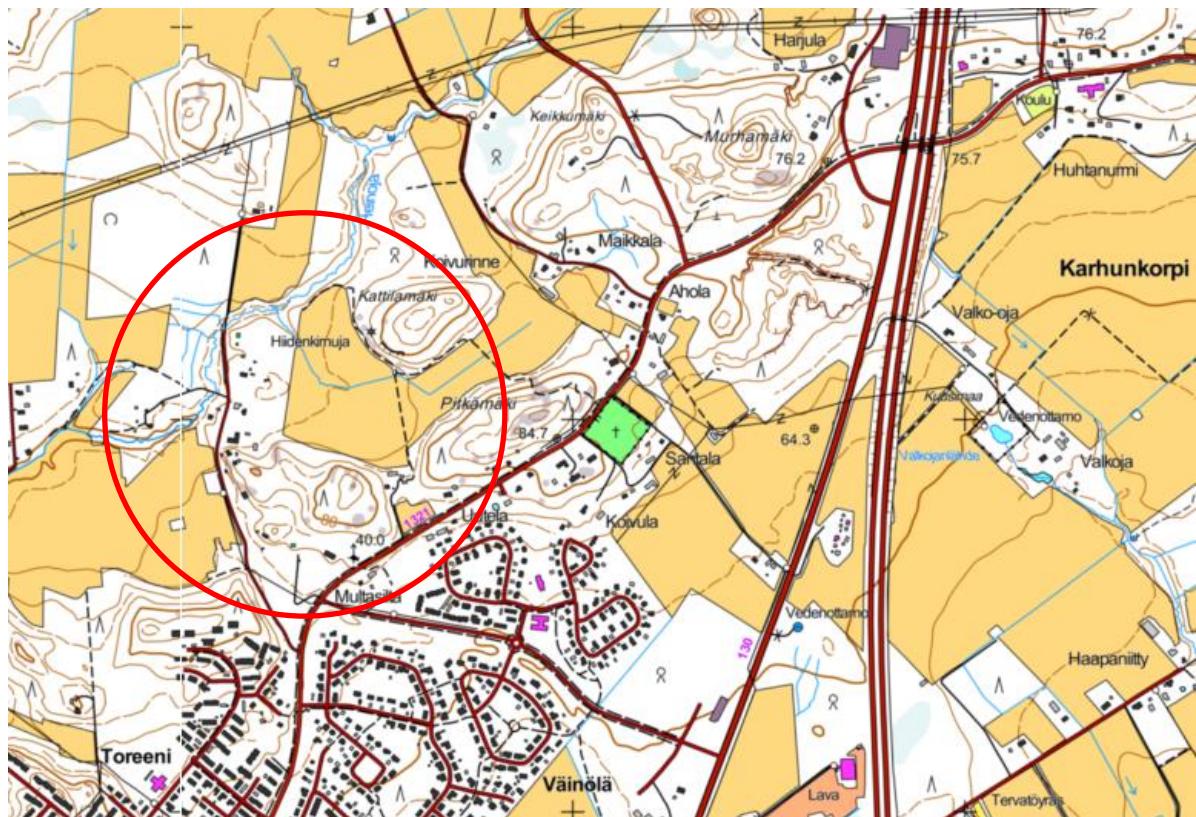
Heinojan alueen kaavoitustyötä varten laaditaan alueelta kunnallistekninen yleissuunnitelma. Suunniteltavaa katupituutta on yhteensä reilu 3,2 kilometriä. Yleissuunnitelmassa määritetään katujen mitoitus, kevyen liikenteen järjestelyt, kuivatuksen periaatteet sekä vesihuollon yleissuunnitelma.

Kunnallistekniikan yleissuunnitelman lisäksi alueelle on tehty mm. rakennettavuusselvitys (Ramboll), hulevesiselvitys (Ramboll), meluselvitys (Ramboll) ja liikenneselvitys (Ramboll 2015).

## 2. LÄHTÖKOHDAT

### 2.1 Sijainti

Kaava-alue (2-232 Heinoja) sijaitsee Nurmijärven Kirkkonkylän koillislaudalla, Heinoja nimisen puron ja maantie 1321 Raalantie välisellä alueella. Alueen sijainti on esitetty alla olevassa kartassa.

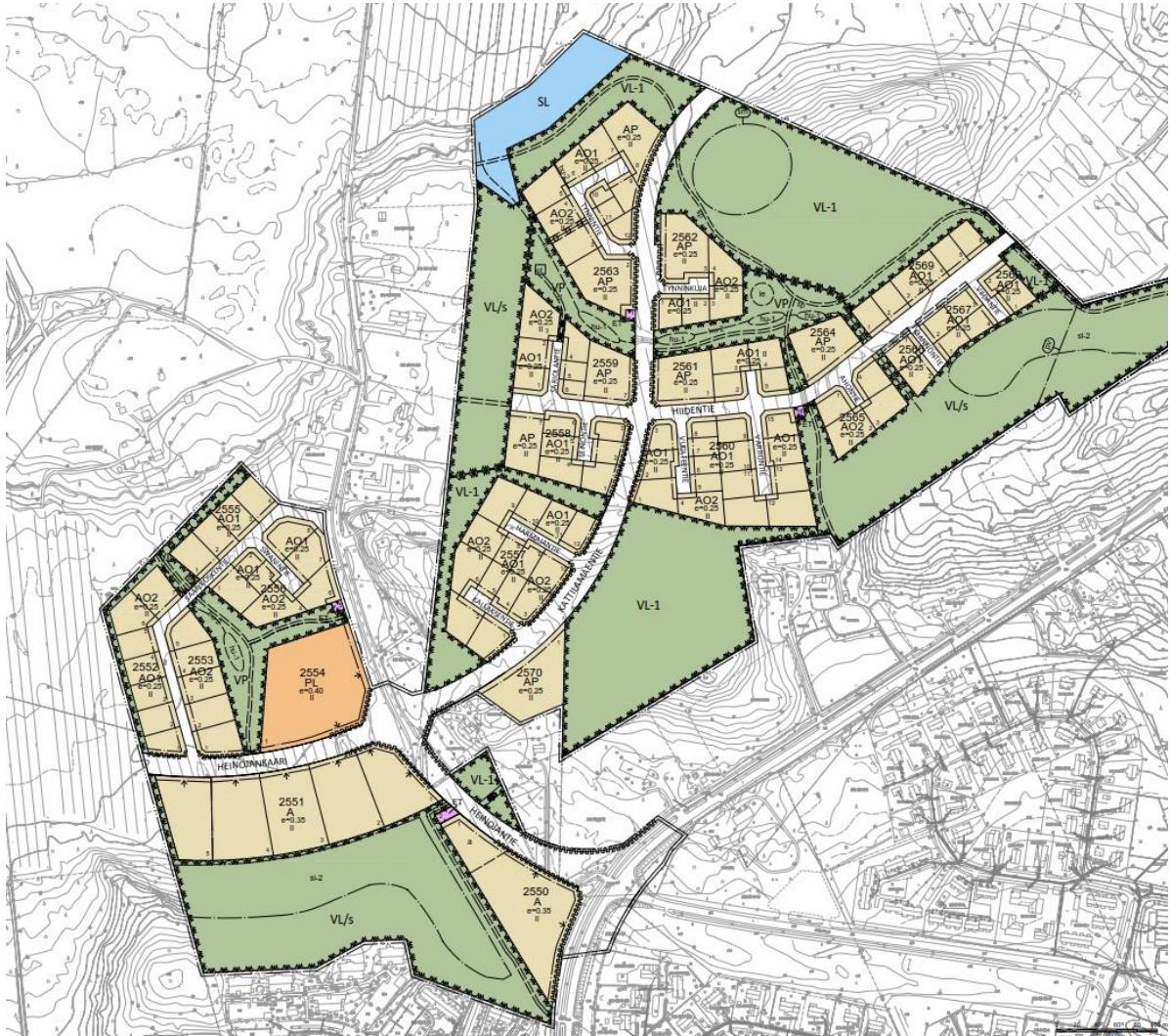


**Kuva 1. Sijaintikartta [Pohjakartta: © Maanmittauslaitos 09/2015]**

### 2.2 Kaavoitus

Alueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa lukuun ottamatta Raalantietä, joka on kaavassa merkitty liikennealueeksi. Alueelle on laadittu kaavaluonnos, jossa alueelle on esitetty kaavotettavan pien- ja rivitalotontteja.

Alla on esitetty alustava asemakuva Heinojan asemakaavasta (26.11.2018). Kaavotettavan alueen pinta-ala on noin 45 hehtaaria.



**Kuva 2. Kaavakuva [Nurmijärven kunta 26.11.2018]**

## 2.3 Suunnittelalueen kuvaus

Suunnittelalue sijaitsee Nurmijärven Kirkkonkylän koillislaudalla Raalantien ja Heinojan välisellä alueella. Alue on pääosin rakentamatonta pelloa ja metsää. Nykyistä asutusta on Heinojantien ja Raalantien varilla.

### 2.3.1 Korkeusasema ja maaperä

Suunnittelalueella vaihtelevat kallioiset ja kumpuilevat metsäalueet sekä avoimet pelloalueet. Alueen keskiosissa sekä koillis- ja itä reunissa on korkeimmat mäet, korkeimmillaan itäreunassa tasossa +92,0. Muutoin alue laskee loivasti kohti alueen lounas- ja eteläosaa, alimmissa lounaisosissa tasossa +65,0.

### 2.3.2 Nykyiset kadut

Alueen eteläreunalla on nykyinen asfalttipäällysteinen maantie 1321 Raalantie, johon tulevan kaava-alueen katuverkko liittyy. Raalantien ajorata on noin 7,0 m leveä ja pohjoispuolella katua oleva jalankulku- ja pyöräilyväylä on 3,0 m leveä.

Heinojan alueen, Raalantien eteläpuolella on Laidunkaaren alue. Laidunkaaren alueelle on Raa-lantieltä kokoojakatu, Laidunkaari. Laidunkaari on asfalttipäällysteinen, ajorata on 6,0 m leveä ja eteläpuolella katua oleva jalankulku- ja pyöräilyväylä on 3,0 m leveä.

Alueen länsireunalla on nykyinen sorapäällysteinen Heinojantie, yksityistie.

Raalantien ja Heinojantien risteyskohtaan on suunniteltu kiertoliittymä. Kiertoliittymän sijainnissa on huomioitava nykyisten katujen sijainnit ja korkeustasot sekä liittymän vaatiman tilantarve.

Heinojan kaava-alueen läpi kulkee Seitsemän veljeksen vaellusreitti, joka on maakunnallinen ulkoilureitti Uudellamaalla. Nurmijärvellä reitin pituus on 33 kilometriä, Kirkkonkylällä reittiä on neljä kilometriä.

### **2.3.3 Nykyinen kunnallistekniikka**

Suunnittelualueella ei ole rakennettua kunnallistekniikkaa. Aluetta lähimpänä olevaa rakennettua kunnallistekniikkaa löytyy rakennetuista asemakaava-alueilta Toreenista ja Laidunalueelta.



**Kuva 3. Nykyinen vesihuolto [Nurmijärven kunta 2015]**

## **3. KUNNALLISTEKNIIKKAN YLEISSUUNNITELMA**

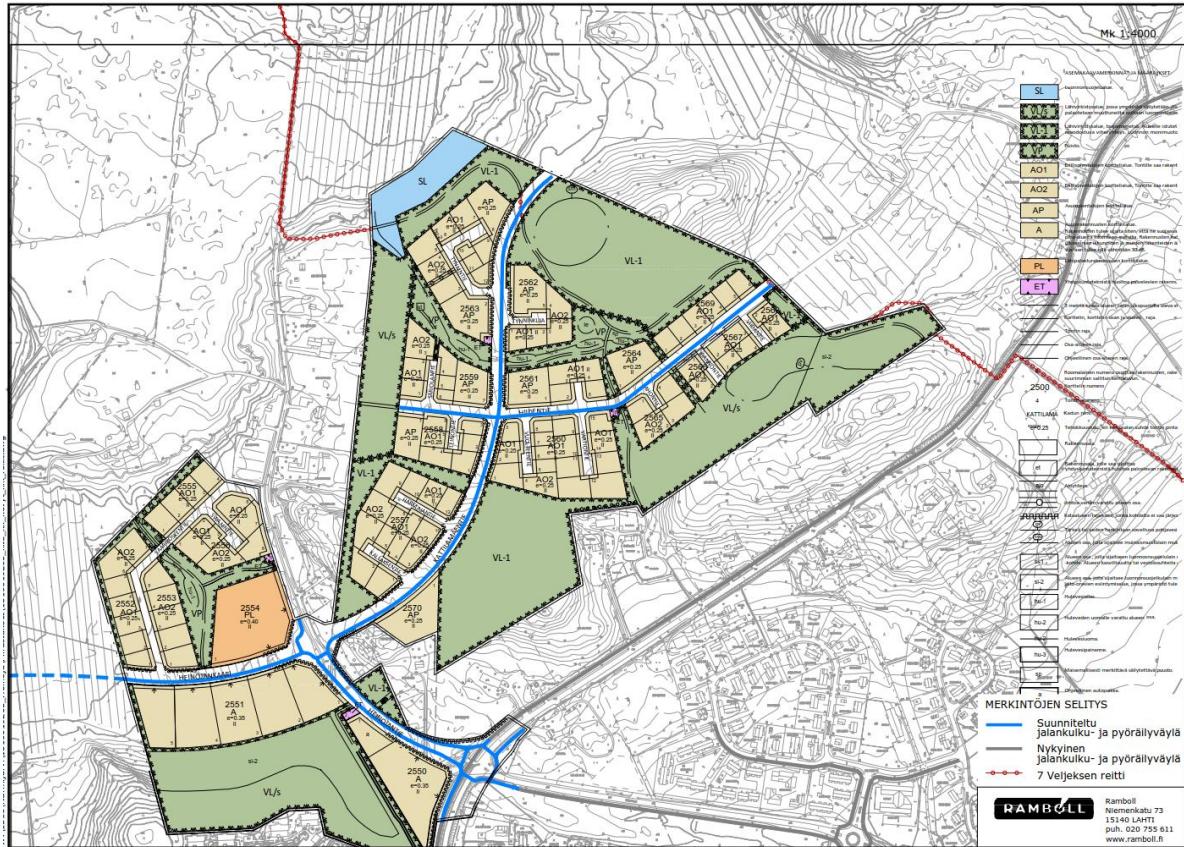
### **3.1 Liikenne**

Heinojan asemakaava-alue liittyy nykyiseen tie- ja katuverkkoon Raalantiellä, jolla nopeusrajoitus on 50 km/h. Kaava-alueen mitoituksen lähtökohtana on käytetty nopeusrajoitusta 40 km/h. Alueen liikenneratkaisussa on osoitettu väylät ajoneuvoille sekä kevyelle liikenteelle.

### **3.2 Kevyt liikenne**

Alueen jalankulku- ja pyöräilyväylät mitoitetaan Liikenneviraston ohjeen "Jalankulku- ja pyöräilyväylien suunnittelu 2014" mukaisesti. Väylät toteutetaan esteettömyyden perustason laatuvaatimusten mukaisesti.

Tärkeitä kevyn liikenteen yhteyksiä kaava- ja lähialueelta ovat yhteydet Raalantielle ja sieltä Laidunalueelle ja Kirkkonkylälle. Raalantielle on suunnitteilla Lehtorinteen suojaatisaareke, joka palvelee myös kaava-alueen kevyttä liikennettä.



**Kuva 4. Nykyisten ja suunniteltujen kevyn liikenteen väylien verkostoluonnos [Ramboll 2018]**

### 3.3 Joukkoliikenne

Raalantiellä kulkee bussivuoro nro 51 ja Kivenkyytireitit nro:t 5 ja 6. Kaava-alueita lähinnä olevat pysäkit sijaitsevat Heinojantiellä (8188) ja Raalantiellä (8186 ja 8187).

Linja-autoliikenteelle osoitetaan linja-autopysäkit Raalantien varteen, Heinojantien ja Laidunkaan liittymään. Kattilamäentie mitoituksessa on otettu huomioon mahdollinen joukkoliikenne kaa-va-alueen sisällä tulevaisuudessa.

### 3.4 Kadut

Heinojan asemakaava-alueen kadut on sijoitettu asemakaavaluonnon mukaisille katualueille.

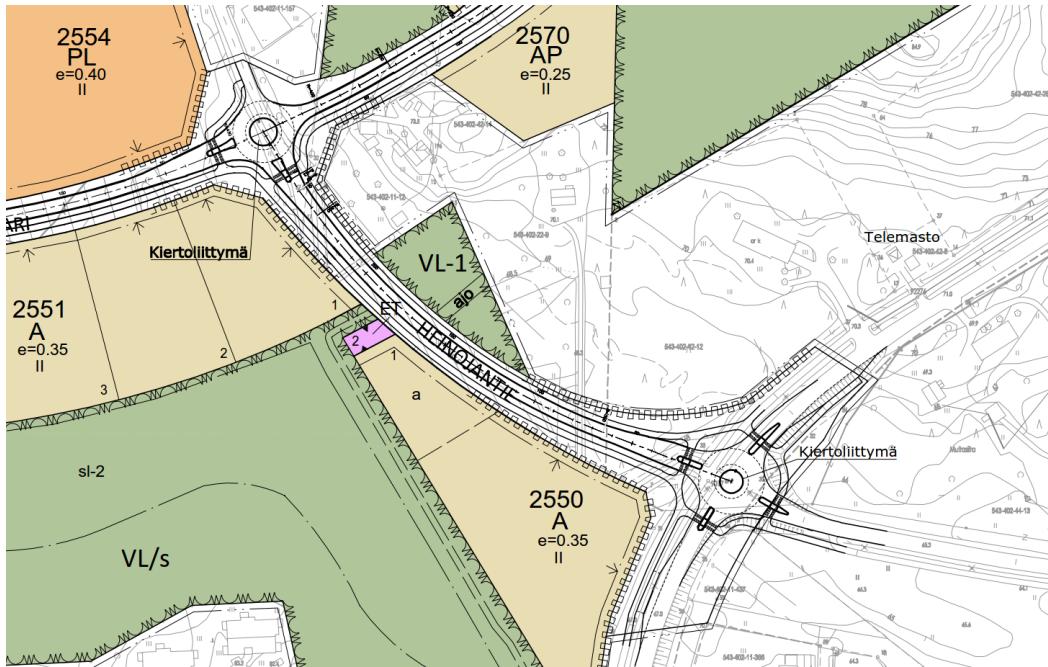
Katujen rakentaminen vaiheistetaan siten että 1. vaiheessa toteutetaan käänöpaikat Kattilamäentien ja Hiidentien päähän kaavaan niille varatuille alueille. Saarikoskentien toteutetaan 1. vai- heessa kadun pohjoispäässä olevalle tontille saakka.

#### 3.4.1 Heinojantie

Heinojantie on Heinojan alueen kokoojakatu, joka alkaa Raalantieltä. Ajoradan asfalttipäällysteen leveys on 6,5 metriä. Ajoradan molemilla puolilla on reunatuet. Kadun alkupäästä Kattilamäentien kiertoliittymään asti kadun molemilla puolilla kulkee korotettu jalankulku- ja pyöräilyväylä, jonka leveys on 3,0 metriä. Kadun alkupäästä puoleenväliin vasemmanpuoleinen jalankulku- ja pyöräilyväylä on erotettu 3,0 metrin viherkaistalla ajoradasta. Kadun pituuskaltevuus vaihtelee väillä 0,6%- 1,0 %.

Heinojantiellä on kiertoliittymä Heinojankaaren ja Kattilamäentien risteysessä. Sisemmän ympyrän halkaisija 13,0 metriä ja ulomman 29,0 metriä. Ajoradan leveys kiertoliittymässä 6,0 metriä.

Raalantien ja Heinojantien kiertoliittymät.



### 3.4.2 Heinojankaari

Heinojankaari on asfalttipäälysteinen kokoojakatu, jonka ajoradan päälysteen leveys on 6,5 metriä. Ajoradan molemmissa puolilla on reunatuet. Kadun vasemmassa reunassa kulkee korotettu jalankulku- ja pyöräilyväylä, jonka leveys on 3,0 metriä. Jalankulku- ja pyöräilyväylä on erotettu 3,0 metriä leveällä viherkaistaleella ajoradasta. Heinojankaaren pituuskaltevuus vaihtelee välillä 0,6-0,9 %.

### 3.4.3 Kattilamäentie

Kattilamäentie on asfalttipäälysteinen kokoojakatu, jonka ajoradan leveys on 6,0 metriä. Ajoradan molemmissa puolilla on reunatuet. Kadun oikeassa reunassa kulkee korotettu jalankulku- ja pyöräilyväylä, jonka leveys on 3,0 metriä. Jalankulku- ja pyöräilyväylä on erotettu 3,0 metriä leveällä viherkaistaleella ajoradasta. Kattilamäentien päässä Tynninkujan jälkeen on 1. rakennusvaiheessa käänöpaikka. Kattilamäentien pituuskaltevuus vaihtelee välillä 0,6-8,0 %.

### 3.4.4 Hiidentie

Hiidentie on 6,0 metriä leveä asfalttipäälysteinen kokoojakatu, jolla on reunatuki vain toisella puolelle ajorataa. Kadun eteläpuolella kulkee korotettu kevyen liikenteen väylä, jonka leveys on 3,0 metriä. Kadun pituuskaltevuus vaihtelee välillä 0,6-1,6 %.

### 3.4.5 Saarikoskentie

Saarikoskentie on 5,5 metriä leveä asfalttipäälysteinen tonttikatu, jolla on reunatuki vain toisella puolelle ajorataa. Kadulle on kulku Heinojantieltä sekä Heinojankaareelta sekä 2. vaiheessa myös nykyiseltä Heinojantieltä. Kadun pituuskaltevuus vaihtelee välillä 0,6- 1,0 %.

### 3.4.6 Tonttikadut

Kadut ovat tonttikatuja, jotka ovat 5,0 metriä leveitä asfalttipäälysteisiä katuja, joilla on reunatuki vain toiselle puolelle ajorataa. Tonttikatujen pituuskaltevuus vaihtelee välillä 0,6- 7,0 %.

### **3.4.7 Puistoraitti**

Kaava-alueen puistoalueilla on puistoraitteja, joiden leveys on 3,0 metriä.

## **3.5 Hulevedet ja kuivatus**

Heinojan kaava-alueella syntyviä hulevesiä pyritään viivyttämään tonttikohtaisilla ja alueellisilla järjestelmillä, siten ettei hulevesien purkuvesistönä toimivaan Heinojaan kohdistu puron tilaa vaarantavaa muutosta.

Vettä läpäisemättömiltä pinnoilta tulevia hulevesiä tulee viivyttää alueella siten, että viivytypainanteiden, -altaiden tai -säiliöiden mitoitustilavuuden tulee olla yksi kuutiometri jokaista sataa vettä läpäisemätöntä pintaneliometriä kohden. Viivytypainanteiden, -altaiden tai säiliöiden tulee tyhjentyä 12 tunnin kuluessa täytymisestä ja niissä tulee olla suunniteltu ylivuoto.

Katujen kuivatus hoidetaan johtamalla hulevesiä katujen alle rakennettavaan viettoviemäriin. Keerätty hulevedet johdetaan viivytsaltaiden kautta purkupisteisiin.

Hulevesiä ja kuivatusta on käsitelty tarkemmin erillisessä hulevesiselvityksessä (Ramboll 2018).

## **3.6 Jätevesiviemärit**

Kiinteistöjen jätevedet johdetaan katujen alle rakennettavaan viettoviemäriin. Jätevedet johdetaan viettoviemärellä alueelle vaiheittain rakennettaville jätevesipumppaamoille.

## **3.7 Jätevesipumppaamat**

Alueen jätevedet johdetaan viettoviemäreillä suunniteltaville jätevesipumppaamoille. Pääpumppaamolta jätevedet johdetaan paineviemärellä ja viettoviemärellä Laidunkaarelle. Laidunkaarella jätevesiviemärin runkolinja on Ø 315 mm.

## **3.8 Vesijohdot**

Kiinteistöt liitetään katujen alle rakennettavaan vesijohtoon. Vesijohdon runkolinja liittyy nykyiseen vesijohtoon Laidunalueella. Laidunkaaren vesijohdon runkolinja Ø 160 mm.

## **4. JATKOTOIMENPITEET**

Laadittu kunnallistekniikan yleissuunnitelma tulee toimimaan katusuunnitelmien sekä katujen ja vesihuollon rakennussuunnitelmien lähtöaineistonä.

Alueen rakentaminen tehdään vaiheittain ja kadun sekä vesihuollon osalta on huomioitava vaiheittain rakentaminen.

Lahdessa 27. päivänä marraskuuta 2018

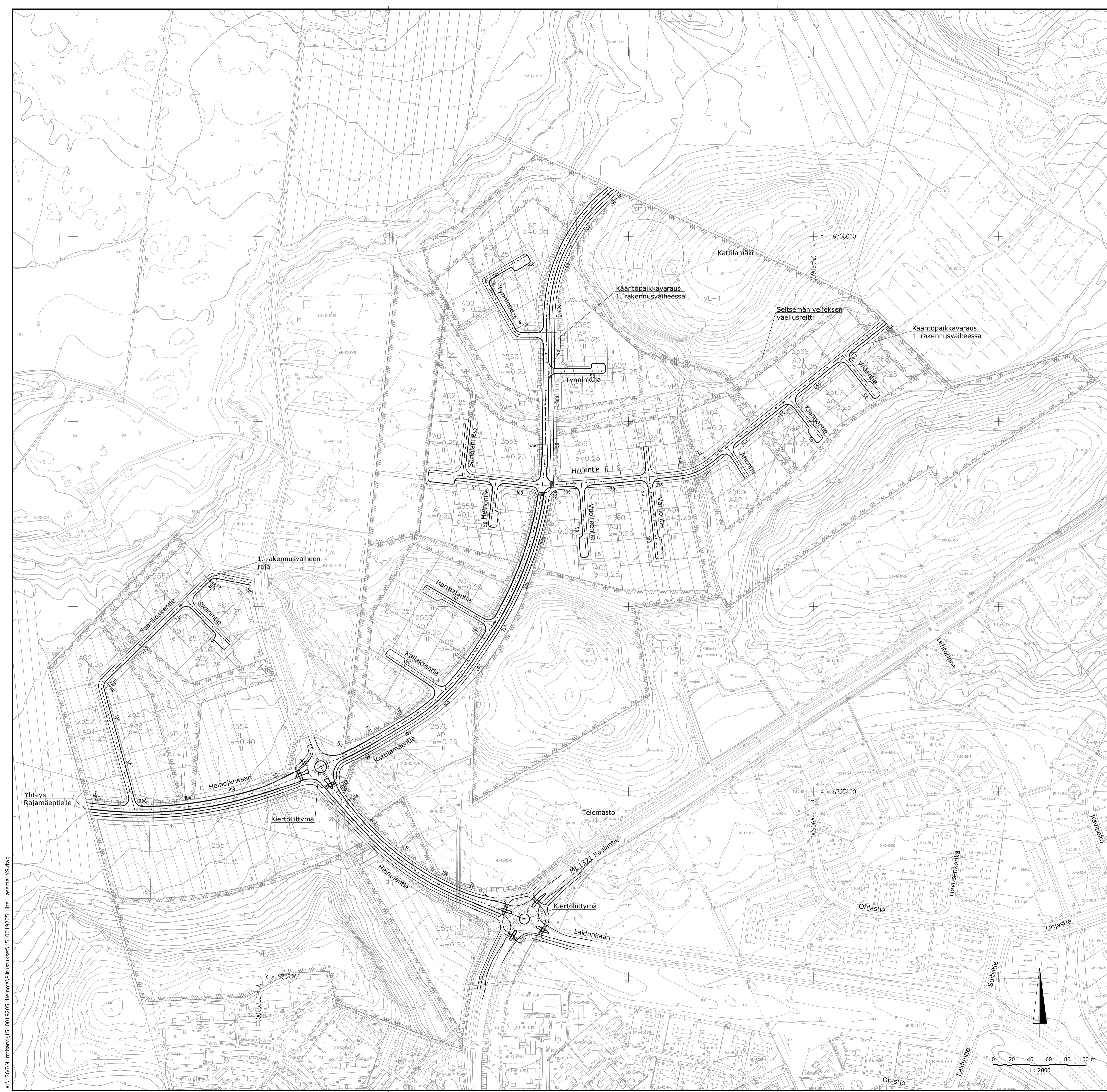
**RAMBOLL FINLAND OY**



Kari Mönkäre  
yksikön päällikkö



Ilkka Taipale  
projektipäällikkö



Piirustuslaji  
**YLEISSUUNNITELMA**  
Kohde / Sisältö

HEINOJAN KAAVA–ALUE

ASEMAPIIRUST

Kylä  
KIRKONKYLÄ  
Mittakaava

1:2000

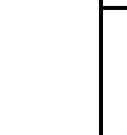
KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ ETRS–GK25  
KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000

Kons nro
G-111111

Suunnittelija  
**A.VAITTINEN** 27.11.2018  
Piirtäjä **Piirustus pro**

Tarkistanut LITE-1

K.MÖNKÄRE



 NURMIJÄRVEN KUNTA  
YMPÄRISTÖTOIMIALA  
KUNNALLISTEKNIIKAN SUUNNITTELU  
PL 37, 01901 Nurmijärvi

Kons nro	
Suunnittelija <b>A.VAITTINEN</b>	27.11.2018
Piirtäjä	Piirustus nro

IITE-1



Piirustuslaji  
**YLEISSUUNNITELMA**  
Kohde / Sisältö

HEINOJAN KAAVA-ALUE

VESIHUOLTI

Kylä  
KIRKONKYLÄ  
Mittakaava

1·2000

1:2000 KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ ETRS-GK25  
KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000

 NURMIJÄRVEN KUNTA  
YMPÄRISTÖTOIMIALA  
KUNNALLISTEKNIIKAN SUUNNITTELU  
PL 37, 01901 Nurmijärvi

**RAMBOLL**  
Niemenkatu 73  
15140 LAHTI

Kons nro	
Suunnittelija <b>A.VAITTINEN</b>	27.11.2018
Piirtäjä	Piirustus nro

